



Comune di - Commune de - Gemeinde

GRESSONEY-LA-TRINITÉ



Regione Autonoma Valle d'Aosta - Autonome Region Aostatal - Région Autonome Vallée d'Aoste

Loc. Tache 14/A • CAP 11020 • c.f. e p.IVA 00109710079 • Tel. 0125 366137 • E-mail: info@comune.gressoneylatrinite.ao.it –
Pec: protocollo@pec.comune.gressoneylatrinite.ao.it

Prot. n. 1116

Gressoney-La-Trinité, 05.02.2025

OGGETTO: Lavori di allargamento della sede stradale con rifacimento dei sottoservizi e illuminazione pubblica nel tratto denominato Tromgasso (CUP: J87H23003190004).

VERBALE DI GARA – GARA N. PE 1835-25

L'anno **duemilaventicinque** addì **cinque** del mese di **febbraio** alle ore **10:30**, negli uffici comunali, si è riunito il seggio di gara, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di allargamento della sede stradale con rifacimento dei sottoservizi e illuminazione pubblica nel tratto denominato Tromgasso.

Presiede il Segretario comunale, Arch. Rollandoz Stefania, con l'assistenza dei testimoni, il Responsabile Unico del Progetto e Responsabile del servizio tecnico comunale, Arch. Nicole Rat, e Sabrina Aloe, dipendente categoria D del Comune di Gressoney-La-Trinité.

Richiamati:

- ✓ il D.lgs. 30.03.2023, n. 36, di seguito definito Codice dei contratti;
- ✓ la lettera di invito prot. n. 127 in data 08.01.2025.

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale di Gressoney-La-Trinité nell'anno 2023 ha approvato, con deliberazione del Consiglio comunale n. 44 in data 25.09.2023, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di allargamento della sede stradale con rifacimento dei sottoservizi e illuminazione pubblica nel tratto denominato Tromgasso, adottando contestualmente la variante non sostanziale n. 11 al vigente PRGC;
- nel corso dell'anno 2024 l'Amministrazione ha stanziato i fondi necessari al fine di acquisire il progetto esecutivo e realizzare l'opera di cui trattasi;
- con determinazione dell'ufficio tecnico n. 126 in data 20.05.2024, è stato affidato l'incarico tecnico attinente all'architettura e all'ingegneria per la progettazione esecutiva, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compresa la redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Ing. Daniele Monaya, con sede in Aosta (AO), Via delle Betulle n. 74, C.F. MNYDNL55M10A326V e P.IVA 00182050070;
- il progetto esecutivo è stato verificato in contraddittorio con il progettista e il RUP, come da documento di verifica, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023, in data 19.12.2024, prot. n. 12010, ed è stato validato con documento di validazione in data 30.12.2024, prot. n. 12196;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 129 in data 30.12.2024, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento;
- con decisione a contrarre n. 408 in data 30.12.2024 sono state definite le procedure di affidamento e sono stati impegnati i fondi necessari;
- con nota prot. n. 12246 in data 30.12.2024, il RUP ha richiesto alla Stazione Unica Appaltante regionale l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di affidamento;

- con nota prot. n. 2 in data 02.01.2025, acquisita agli atti dell'ente in pari data al prot. n. 23, l'Ente ha ricevuto l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di affidamento dei lavori di cui trattasi;
- l'importo totale netto dei lavori ammonta ad euro 228.600,00, di cui euro 220.110,58= per importo netto dei lavori soggetto a ribasso, a cui vanno aggiunti euro 8.489,42= per oneri non soggetti a ribasso, da assoggettarsi all'IVA corrente all'atto della fatturazione (10%);
- i costi della manodopera per la realizzazione dei lavori in oggetto, sono stimati in euro 105.385,84, ai sensi dell'art. 41, comma 13 del D.lgs. 36/2023 e ai fini del procedimento di verifica dell'anomalia prevista ai sensi dell'art. 110, comma 5, lett. d) del D.lgs. 36/2023;
- la procedura di scelta del contraente è stata avviata attraverso l'apposito applicativo Plate-Forme Centralisée – Place VdA, mercato elettronico della Valle d'Aosta, istituito ai sensi dell'articolo 12 della L.R. 19.12.2014, n. 13, presso la Soc. partecipata IN.VA. S.p.A., in ottemperanza alle disposizioni in merito all'obbligo di centralizzazione degli affidamenti;
- gli operatori invitati alla presente procedura sono stati individuati dalla Stazione unica appaltante per la regione Valle d'Aosta (SUA VdA), in applicazione all'art. 13, comma 2, della Legge Regionale 3/2020, nel rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023;
- con procedura telematica n. 1835-25, attivata in data 08.01.2025, sono stati invitati n. 11 operatori economici riportati nella tabella che segue, i quali possono partecipare in forma singola o associata, a formulare offerta per l'affidamento del lavoro di cui all'oggetto:

DITTA	P.IVA	C.F.
Alex Costruzioni S.R.L.	00622560076	00622560076
Bertero Costruzioni s.n.c. di Bertero Verney Ivo & C.	01114230079	01114230079
Computaro Lavorgna S.R.L.	01276620075	01276620075
Cometto & Tercinod S.R.L.	00041280074	00041280074
Costruzioni Stradali B.G.F. S.r.l.	01081760074	01081760074
EDIL CO.BE.MA S.R.L.	00381550078	00381550078
Evancon S.r.l.	00188490072	00188490072
I.R.&B. S.R.L.	00457630077	00457630077
Impresa Anelli S.r.l.	01252280076	01252280076
Impresa Mochettaz S.R.L.	00493860076	00493860076
La Grenade – S.R.L.	00489380071	00489380071

- l'offerta doveva essere trasmessa tramite la procedura informatica del MEVA entro le ore 10:00 di mercoledì 5 febbraio 2025;
- l'apertura delle buste è stata fissata per oggi, mercoledì 5 febbraio 2025 alle ore 10:30;
- il lavoro è affidato con il criterio del minor prezzo come indicato al punto 8 della lettera di invito. Il concorrente non può presentare più di una offerta e non sono ammesse offerte indeterminate o condizionate o parziali o che facciano riferimento ad altre offerte; sono ammesse offerte alla pari o in ribasso rispetto all'importo posto a base di gara;
- in data 20.01.2025 l'Impresa Anelli S.r.l. tramite il portale ha trasmesso comunicazione di non partecipazione alla procedura per impegni precedentemente assunti;
- in data 03.02.2025 con prot. n. 998 l'Impresa Cometto & Tercinod S.r.l. ha comunicato l'impossibilità di presentare un'offerta per impegni precedentemente assunti;

- entro i termini stabiliti nella lettera di invito, i seguenti operatori economici hanno inviato la documentazione di gara:

DITTA
Camputaro Lavorgna S.R.L. – 01276620075
Evancon S.r.l. – P.IVA 00188490072
La Grenade S.R.L. – P.IVA 00489380071
Alex Costruzioni S.R.L. – P.IVA 00622560076
I.R.&B. S.R.L. – P.IVA 00457630077

Tutto ciò premesso

Constatato che non sono presenti testimoni, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo dell'appalto, si prendono in esame le offerte pervenute dando inizio, alle ore 10:30 circa alla verifica della documentazione amministrativa.

Il seggio constata che sono state caricate sul sistema n. 5 offerte e procede all'apertura delle medesime, secondo l'ordine proposto dalla piattaforma, accedendo all'area riservata contenente la documentazione amministrativa. Esaminata la documentazione presentata il seggio ritiene quanto segue:

- Ditta Camputaro Lavorgna S.R.L.: la documentazione amministrativa risulta completa e regolare (DGUE compilato e sottoscritto, modello autodichiarazione tracciabilità flussi finanziari compilato e sottoscritto, annullamento marca da bollo, contributo ANAC e attestazione SOA); in particolare è stata allegata dichiarazione ai sensi dell'art. 95, comma 1, del D.lgs. 36/2023 e relative sentenze che tuttavia non pregiudicano la possibilità di contrarre con la Pubblica Amministrazione in quanto non incidono sulla moralità dell'impresa;
- Ditta Evancon S.r.l.: la documentazione amministrativa risulta completa e regolare (DGUE compilato e sottoscritto, modello autodichiarazione tracciabilità flussi finanziari compilato e sottoscritto, annullamento marca da bollo, contributo ANAC e attestazione SOA);
- Ditta La Grenade S.R.L.: la documentazione amministrativa risulta completa e regolare (DGUE compilato e sottoscritto, modello autodichiarazione tracciabilità flussi finanziari compilato e sottoscritto, annullamento marca da bollo, contributo ANAC);
- Ditta Alex Costruzioni S.R.L.: la documentazione amministrativa risulta completa e regolare (DGUE compilato e sottoscritto, modello autodichiarazione tracciabilità flussi finanziari compilato e sottoscritto, annullamento marca da bollo, contributo ANAC, attestazione SOA e visura camerale);
- Ditta I.R.&B. S.R.L.: la documentazione amministrativa risulta completa e regolare (DGUE compilato e sottoscritto, modello autodichiarazione tracciabilità flussi finanziari compilato e sottoscritto, annullamento marca da bollo, contributo ANAC e attestazione SOA).

Il Presidente procede all'apertura delle offerte economiche che presentano il seguente prezzo:

N°	DITTA	BASE D'ASTA RIBASSABILE	RIBASSI PERCENT	BASE ASTA RIBASSATA	PARTE INVAR.	OFFERTA NETTA
1	Camputaro Lavorgna S.R.L.	€ 220.110,58	5,58 %	€ 207.828,41	€ 8.489,42	€ 216.317,83
2	Evancon S.r.l.	€ 220.110,58	5,21 %	€ 208.642,82	€ 8.489,42	€ 217.132,24
3	La Grenade S.R.L.	€ 220.110,58	2,20 %	€ 215.268,15	€ 8.489,42	€ 223.757,57
4	Alex Costruzioni S.R.L.	€ 220.110,58	4,98 %	€ 209.149,07	€ 8.489,42	€ 217.638,49
5	I.R.&B. S.R.L.	€ 220.110,58	0,10 %	€ 219.890,47	€ 8.489,42	€ 228.379,89

In sede di offerta economica le ditte hanno indicato i seguenti oneri aziendali per la sicurezza e i seguenti costi della manodopera:

N°	DITTA	ONERI AZIENDALI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	Camputaro Lavorgna S.R.L.	€ 11.000,00	€ 110.000,00
2	Evancon S.r.l.	€ 8.400,00	€ 105.385,84

3	La Grenade S.R.L.	€ 1.850,00	€ 105.385,84
4	Alex Costruzioni S.R.L.	€ 7.000,00	€ 105.385,84
5	I.R.&B. S.R.L.	€ 2.900,00	€ 105.385,84

Il seggio, constatato che le offerte ammesse risultano pari o superiori a 5, come previsto dall'art. 54, comma 1, del D.lgs. 36/2023 e nei documenti di gara, procede alla verifica dell'anomalia secondo il criterio A e all'esclusione automatica delle offerte anomale. Dalla verifica dell'anomalia risulta quanto segue (anche in allegato):

Metodo di calcolo

Metodo A

Somma Ribassi

12,39

Media Ribassi

4,13

Media Scarti

0,965

Parametro per esclusione automatica

5

Soglia Anomalia

5,095

Soglia Minima

Soglia Massima

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria	Sorteggio	Posizione
CAMPUTARO LAVORGNA S.R.L.	207.820,41	12.202,17	5,58	Ali	0	Anomalo				
EVANCON S.R.L.	208.642,82	11.467,76	5,21		1,08	Anomalo				
ALEX COSTRUZIONI S.R.L.	209.149,07	10.961,51	4,98		0,85	Verifica Superata		1		Aggiudicatario proposto
LA GRENADE - S.R.L.	215.268,15	4.842,43	2,2		0	Verifica Superata		2		II Classificato
I.R. & B. S.R.L.	219.890,47	220,11	0,1	Ali	0	Verifica Superata		3		

A seguito della procedura di calcolo dell'anomalia (soglia di anomalia pari a 5,095 %), vengono esclusi automaticamente le offerte degli operatori Computaro Lavorgna S.R.L. e Evancon S.R.L.

In merito ai costi della manodopera, considerato che le Ditte Alex Costruzioni S.R.L. (aggiudicatario proposto) e La Grenade S.R.L. (II classificato) hanno dichiarato un importo pari a quanto indicato nel progetto, si ritengono congrue le offerte presentate.

Il seggio propone l'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico Alex Costruzioni S.R.L., con sede in Pont-Saint-Martin (AO), Via Nazionale per Donnas n. 23/C, C.F. e P.IVA 00622560076, con un **ribasso pari al 4,98 %**, al di sotto della soglia di anomalia, da applicarsi all'importo a base di gara di euro 220.110,58 a cui, aggiungendo l'importo non ribassabile pari ad euro 8.489,42, determina un importo contrattuale netto pari ad **euro 217.638,49**, pari a lordi euro 239.402,34 (IVA 10%)

L'aggiudicazione diverrà efficace a seguito delle verifiche di legge.

Il seggio di gara, relativamente alla gara in oggetto, termina alle ore 11:20, con la trasmissione di comunicazione telematica tramite il portale CUC della Valle d'Aosta, alla ditta offerente e rimette gli atti all'Amministrazione comunale per dovuta conoscenza.

Il presente verbale, costituito da n. 4 fasciate su n. 2 fogli oltre un allegato, è letto, confermato e sottoscritto dai componenti il seggio di gara.

Il Presidente

Stefania Rollandoz

Il Testimone

Sabrina Aloe

Il Testimone verbalizzante

Nicole Rat



Stefania Rollandoz
Sabrina Aloe
Nicole Rat

Metodo di calcolo

Metodo A

Somma Ribassi

12,39

Media Ribassi

4,13

Media Scarti

0,965

Parametro per esclusione automatica

5

Soglia Anomalia

5,095

Soglia Minima

Soglia Massima

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria	Sorteggio	Posizione
CAMPUTARO LAVORGNA S.R.L.	207.828,41	12.282,17	5,58	Ali	0	Anomalo				
EVANCON S.R.L.	208.642,82	11.467,76	5,21		1,08	Anomalo				
ALEX COSTRUZIONI S.R.L.	209.149,07	10.961,51	4,98		0,85	Verifica Superata		1		Aggiudicatario proposto
LA GRENADE - S.R.L.	215.268,15	4.842,43	2,2		0	Verifica Superata		2		Il Classificato
I.R. & B. S.R.L.	219.890,47	220,11	0,1	Ali	0	Verifica Superata		3		





