



Comune di - Commune de - Gemeinde

# GRESSONEY-LA-TRINITÉ



Regione Autonoma Valle d'Aosta - Autonome Region Aostatal - Région Autonome Vallée d'Aoste

Loc. Tache 14/A - CAP 11020 - c.f. e p.IVA 00109710079 - Tel. 0125 366137 - E-mail: [info@comune.gressoneylatrinite.ao.it](mailto:info@comune.gressoneylatrinite.ao.it) -  
Pec: [protocollo@pec.comune.gressoneylatrinite.ao.it](mailto:protocollo@pec.comune.gressoneylatrinite.ao.it)

Prot. n. 257

Gressoney-La-Trinité, 13.01.2025

**OGGETTO: Lavori di realizzazione di un marciapiede tra le località Anderbatt e Staffal – lotto funzionale n. 2 (CUP: J81B23000680006 – CIG: B4BC75EEE1).**

## VERBALE DI GARA – GARA N. PE 183658-24

L'anno **duemilaventiquattro** addì **tedici** del mese di **gennaio** alle ore **10:30**, negli uffici comunali, si è riunito il seggio di gara, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un marciapiede tra le località Anderbatt e Staffal – lotto funzionale n. 2.

Presiede il Segretario comunale, Arch. Stefania Rollandoz, con l'assistenza dei testimoni, il Responsabile Unico del Progetto e Responsabile del servizio tecnico comunale, Arch. Nicole Rat, con e Sabrina Aloe, dipendente categoria D del Comune di Gressoney-La-Trinité.

### Richiamati:

- ✓ il D.lgs. 30.03.2023, n. 36, di seguito definito Codice dei contratti;
- ✓ la lettera di invito prot. n. 11646 in data 10.12.2024.

### Premesso che:

- l'Amministrazione comunale di Gressoney-La-Trinité nell'anno 2023 ha approvato, con deliberazione del Consiglio comunale n. 49 in data 30.10.2023, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione di un marciapiede tra le località Anderbatt e Staffal, suddiviso in n. 2 lotti funzionali, adottando contestualmente la variante non sostanziale n. 12 al vigente PRGC;
- nel corso dell'anno 2024 è stato realizzato il lotto funzionale n. 1 e l'Amministrazione ha stanziato i fondi necessari al fine di completare l'opera con la realizzazione del lotto funzionale n. 2;
- con determinazione dell'ufficio tecnico n. 224 in data 12.08.2024, è stato affidato l'incarico tecnico attinente all'architettura e all'ingegneria per la progettazione esecutiva, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compresa la redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Ing. Saverio Francesco Grosso, con studio in Vèrres (AO), Via Duca d'Aosta n. 43, C.F. GRSSRF74E06A326O e P.IVA 01040650077;
- il progetto esecutivo è stato verificato in contraddittorio con il progettista e il RUP, come da documento di verifica, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023, in data 27.11.2024, prot. n. 11195, ed è stato validato con documento di validazione in data 28.11.2024, prot. n. 11240;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 119 in data 02.12.2024, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento;
- con decisione a contrarre n. 353 in data 02.12.2024 sono state definite le procedure di affidamento e sono stati impegnati i fondi necessari;
- con nota prot. n. 11465 in data 04.12.2024, il RUP ha richiesto alla Stazione Unica Appaltante regionale l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di affidamento;
- con nota prot. n. 10904 in data 06.12.2024, acquisita agli atti dell'ente in pari data al prot. n. 11558, l'Ente ha ricevuto l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di affidamento dei lavori di cui trattasi;

- l'importo totale netto dei lavori ammonta ad euro 179.000,50, di cui euro 169.675,79= per importo netto dei lavori soggetto a ribasso, a cui vanno aggiunti euro 9.324,71= per oneri non soggetti a ribasso, da assoggettarsi all'IVA corrente all'atto della fatturazione (10%);
- i costi della manodopera per la realizzazione dei lavori in oggetto, sono stimati in euro 59.918,65, ai sensi dell'art. 41, comma 13 del D.lgs. 36/2023 e ai fini del procedimento di verifica dell'anomalia prevista ai sensi dell'art. 110, comma 5, lett. d) del D.lgs. 36/2023;
- la procedura di scelta del contraente è stata avviata attraverso l'apposito applicativo Plate-Forme Centralisée – Place VdA, mercato elettronico della Valle d'Aosta, istituito ai sensi dell'articolo 12 della L.R. 19.12.2014, n. 13, presso la Soc. partecipata IN.VA. S.p.A., in ottemperanza alle disposizioni in merito all'obbligo di centralizzazione degli affidamenti;
- gli operatori invitati alla presente procedura sono stati individuati dalla Stazione unica appaltante per la regione Valle d'Aosta (SUA VdA), in applicazione all'art. 13, comma 2, della Legge Regionale 3/2020, nel rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023;
- con procedura telematica n. 183658-24, attivata in data 11.12.2024, sono stati invitati n. 13 operatori economici riportati nella tabella che segue, i quali possono partecipare in forma singola o associata, a formulare offerta per l'affidamento del lavoro di cui all'oggetto:

DITTA	P.IVA	C.F.
Alex Costruzioni S.R.L.	00622560076	00622560076
G.R.M. Costruzioni S.R.L.	01039300072	01039300072
I.R.&B. S.R.L.	00457630077	00457630077
New Edile S.r.l.	01128480074	01128480074
Tour Ronde S.R.L.	00593080070	00593080070
Angelini Costruzioni S.R.L.	01097380073	01097380073
Bertero Costruzioni s.n.c. di Bertero Verney Ivo & C.	01114230079	01114230079
Besenal Costruzioni S.R.L.	01087780076	01087780076
Camputaro Lavorgna S.R.L.	01276620075	01276620075
Caruso Serafino S.R.L.	01254920075	01254920075
EDILUBOZ S.r.l.	01254920075	01254920075
Evancon S.r.l.	00188490072	00188490072
F.Ili Clusaz S.r.l.	00363210071	00363210071

- l'offerta doveva essere trasmessa tramite la procedura informatica del MEVA entro le ore 10:00 di lunedì 13 gennaio 2025;
- l'apertura delle buste è stata fissata per oggi, lunedì 13 gennaio 2025 alle ore 10:30;
- i lavori sono affidati con il criterio del minor prezzo come indicato al punto 8 della lettera di invito. Il concorrente non può presentare più di una offerta e non sono ammesse offerte indeterminate o condizionate o parziali o che facciano riferimento ad altre offerte; sono ammesse offerte alla pari o in ribasso rispetto all'importo posto a base di gara;
- in data 13.01.2025, con nota acquisita agli atti dell'Ente in pari data al prot. n. 251, l'Impresa Besenal Costruzioni S.r.l. (P.IVA 01087780076) ha comunicato l'impossibilità di partecipare alla procedura al fine di tener fede ad impegni precedentemente presi;

- in data 13.01.2025, con nota acquisita agli atti dell'Ente in pari data al prot. n. 253, l'Impresa Caruso Serafino S.r.l. (P.IVA 01254920075) ha comunicato che per impegni precedentemente assunti non è in grado di presentare offerta;
- entro i termini stabiliti nella lettera di invito, i seguenti 7 operatori economici hanno inviato la documentazione di gara:

<b>DITTA</b>
Camputaro Lavorgna S.R.L. - P.IVA: 01276620075
R.T.I. Tour Ronde S.R.L. e Opere Edili S.r.l. – P.IVA 00593080070
EDILUBOZ S.r.l. – P.IVA 00525930079
Evancon S.r.l. – P.IVA 00188490072
Alex Costruzioni S.R.L. – P.IVA 00622560076
G.R.M. Costruzioni S.R.L. – P.IVA 01039300072
Angelini Costruzioni S.R.L. – P.IVA 01097380073

### Tutto ciò premesso

Constatato che non sono presenti testimoni, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo dell'appalto, si prendono in esame le offerte pervenute dando inizio, alle ore 10:30 circa alla verifica della documentazione amministrativa.

Il seggio constata che sono state caricate sul sistema n. 7 offerte e procede all'apertura delle medesime, secondo l'ordine proposto dalla piattaforma, accedendo all'area riservata contenente la documentazione amministrativa. Esaminata la documentazione presentata il seggio ritiene quanto segue:

- Ditta Camputaro Lavorgna S.R.L.: la documentazione amministrativa risulta completa e regolare (DGUE compilato e sottoscritto, modello autodichiarazione tracciabilità flussi finanziari compilato e sottoscritto, annullamento marca da bollo, contributo ANAC); in particolare è stata allegata dichiarazione ai sensi dell'art. 95, comma 1, del D.lgs. 36/2023 e relative sentenze che tuttavia non pregiudicano la possibilità di contrarre con la Pubblica Amministrazione in quanto non incidono sulla moralità dell'impresa;
- Ditta R.T.I. Tour Ronde S.R.L. e Opere Edili S.R.L.: la Ditta Tour Ronde S.R.L. ha presentato offerta in R.T.I. con la Ditta Opere Edili S.R.L. (P.IVA 11637701001); la documentazione amministrativa di entrambe le ditte del R.T.I. risulta completa e regolare (DGUE compilato e sottoscritto, modello autodichiarazione tracciabilità flussi finanziari compilato e sottoscritto, annullamento marca da bollo, contributo ANAC);
- Ditta EDILUBOZ S.r.l.: la documentazione amministrativa risulta completa e regolare (DGUE compilato e sottoscritto, modello autodichiarazione tracciabilità flussi finanziari compilato e sottoscritto, annullamento marca da bollo, contributo ANAC);
- Ditta Evancon S.r.l.: la documentazione amministrativa risulta completa e regolare (DGUE compilato e sottoscritto, modello autodichiarazione tracciabilità flussi finanziari compilato e sottoscritto, annullamento marca da bollo, contributo ANAC);
- Ditta Alex Costruzioni S.R.L.: la documentazione amministrativa risulta completa e regolare (DGUE compilato e sottoscritto, modello autodichiarazione tracciabilità flussi finanziari compilato e sottoscritto, annullamento marca da bollo, contributo ANAC).
- Ditta G.R.M. Costruzioni S.R.L.: la documentazione amministrativa risulta completa e regolare (DGUE compilato e sottoscritto, modello autodichiarazione tracciabilità flussi finanziari compilato e sottoscritto, contributo ANAC), risulta tuttavia da regolarizzare l'annullamento marca da bollo;
- Ditta Angelini Costruzioni S.R.L.: la documentazione amministrativa risulta completa e regolare (DGUE compilato e sottoscritto, modello autodichiarazione tracciabilità flussi finanziari compilato e sottoscritto, annullamento marca da bollo, contributo ANAC).

Il Presidente procede all'apertura delle offerte economiche che presentano il seguente prezzo:

N°	DITTA	BASE D'ASTA RIBASSABILE	RIBASSI PERCENT	BASE ASTA RIBASSATA	PARTE INVAR.	OFFERTA NETTA
1	Camputaro Lavorgna S.R.L.	€ 169.675,79	4,86 %	€ 161.429,55	€ 9.324,71	€ 170.754,26

2	R.T.I. Tour Ronde S.R.L. e Opere Edili S.R.L.	€ 169.675,79	2,75 %	€ 165.009,71	€ 9.324,71	€ 174.334,42
3	EDILUBOZ S.r.l.	€ 169.675,79	0,01 %	€ 169.658,82	€ 9.324,71	€ 178.983,53
4	Evancon S.r.l.	€ 169.675,79	6,41 %	€ 158.799,57	€ 9.324,71	€ 168.124,28
5	Alex Costruzioni S.R.L.	€ 169.675,79	4,78 %	€ 161.565,29	€ 9.324,71	€ 170.890,00
6	G.R.M. Costruzioni S.R.L.	€ 169.675,79	6,15 %	€ 159.240,73	€ 9.324,71	€ 168.565,44
7	Angelini Costruzioni S.R.L.	€ 169.675,79	0,50 %	€ 168.827,41	€ 9.324,71	€ 178.152,12

In sede di offerta economica le ditte hanno indicato i seguenti oneri aziendali per la sicurezza e i seguenti costi della manodopera:

N°	DITTA	ONERI AZIENDALI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	Camputaro Lavorgna S.R.L.	€ 6.265,00	€ 62.650,00
2	R.T.I. Tour Ronde S.R.L. e Opere Edili S.R.L.	€ 3.500,00	€ 59.918,65
3	EDILUBOZ S.r.l.	€ 1.600,00	€ 60.000,00
4	Evancon S.r.l.	€ 9.300,00	€ 59.918,65
5	Alex Costruzioni S.R.L.	€ 7.000,00	€ 59.918,65
6	G.R.M. Costruzioni S.R.L.	€ 5.200,00	€ 52.000,00
7	Angelini Costruzioni S.R.L.	€ 2.700,00	€ 59.918,65

Il seggio, constatato che le offerte ammesse risultano pari o superiori a 5, come previsto dall'art. 54, comma 1, del D.lgs. 36/2023 e nei documenti di gara, procede alla verifica dell'anomalia secondo il criterio A. Dalla verifica dell'anomalia risulta quanto segue (anche in allegato):

Metodo di calcolo

Metodo A

Somma Ribassi

19,04

Media Ribassi

3,808

Media Scarti

1,453333333

Parametro per esclusione automatica

5

Soglia Anomalia

5,263333333

Soglia Minima

Soglia Massima

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria	Sorteggio	Posizione
EVANCON S.R.L.	158.799,57	10.876,22	6,41	Ali	0	Anomalo				
G.R.M. COSTRUZIONI S.R.L.	159.240,73	10.435,06	6,15		2,342	Anomalo				
CAMPUTARO LAVORGNA S.R.L.	161.429,55	8.246,24	4,86		1,052	Verifica Superata		1		Aggiudicatario proposto
ALEX COSTRUZIONI S.R.L.	161.565,29	8.110,50	4,78		0,972	Verifica Superata		2		II Classificato
RTI TOUR RONDE S.R.L. - OPERE EDILI S.R.L.	165.009,71	4.666,08	2,75		0	Verifica Superata		3		
ANGELINI COSTRUZIONI S.R.L.	168.827,41	848,38	0,5		0	Verifica Superata		4		
EDILUBOZ S.R.L.	169.650,82	16,97	0,01	Ali	0	Verifica Superata		5		

A seguito della procedura di calcolo dell'anomalia (soglia di anomalia pari a 5,263%), vengono esclusi automaticamente le offerte degli operatori Evancon S.r.l. e G.R.M. Costruzioni S.R.L.

In merito ai costi della manodopera, considerato che le Ditte Camputaro Lavorgna S.R.L. (aggiudicatario proposto) e Alex Costruzioni S.R.L. (II classificato) hanno dichiarato un importo pari o superiore a quanto indicato nel progetto, si ritengono congrue le offerte presentate.

Il seggio propone l'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico Camputaro Lavorgna S.R.L., con sede in Issogne (AO), Loc. Les Garines snc, C.F. e P.IVA 01276620075, con un **ribasso pari al**

**4,86%**, al di sotto della soglia di anomalia, da applicarsi all'importo a base di gara di euro 169.675,79 a cui, aggiungendo l'importo non ribassabile pari ad euro 9.324,71, determina un importo contrattuale netto pari ad **euro 170.754,26**, pari a lordi euro 187.829,69 (IVA 10%)

L'aggiudicazione diverrà efficace a seguito delle verifiche di legge.

Il seggio di gara, relativamente alla gara in oggetto, termina alle ore 11:50, con la trasmissione di comunicazione telematica tramite il portale CUC della Valle d'Aosta, alla ditta offerente e rimette gli atti all'Amministrazione comunale per dovuta conoscenza.

Il presente verbale, costituito da n. 5 fasciate su n. 3 fogli oltre un allegato, è letto, confermato e sottoscritto dai componenti il seggio di gara.

**Il Presidente**

Stefania Rollandoz

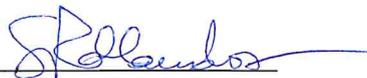
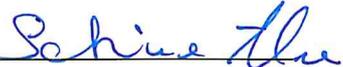
**Il Testimone**

Sabrina Aloe

**Il Testimone verbalizzante e RUP**

Nicole Rat




Metodo di calcolo

Metodo A

Somma Ribassi

19,04

Parametro per esclusione automatica

5

Soglia Anomalia

5,2633333333

Media Ribassi

3,808

Soglia Minima

Media Scarti

1,4533333333

Soglia Massima

Regione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria	Sorteggio	Posizione
EVANCON S.R.L.	158.799,57	10.876,22	6,41	Ali	0	Anomalo				
G.R.M. COSTRUZIONI S.R.L.	159.240,73	10.435,06	6,15		2,342	Anomalo				
CAMPUTARO LAVORGNA S.R.L.	161.429,55	8.246,24	4,86		1,052	Verifica Superata		1		Aggiudicatario proposto
ALEX COSTRUZIONI S.R.L.	161.565,29	8.110,50	4,78		0,972	Verifica Superata		2		II Classificato
RTI TOUR RONDE S.R.L. - OPERE EDILI S.R.L.	165.009,71	4.666,08	2,75		0	Verifica Superata		3		
ANGELINI COSTRUZIONI S.R.L.	168.827,41	848,38	0,5		0	Verifica Superata		4		
EDILUBOZ S.R.L.	169.658,82	16,97	0,01	Ali	0	Verifica Superata		5		