



Comune di - Commune de - Gemeinde

GRESSONEY-LA-TRINITÉ



Regione Autonoma Valle d'Aosta - Autonome Region Aostatal - Région Autonome Vallée d'Aoste

Loc. Tache 14/A • CAP 11020 • c.f. e p.IVA 00109710079 • Tel. 0125 366137 • E-mail: info@comune.gressoneylatrinite.ao.it -
Pec: protocollo@pec.comune.gressoneylatrinite.ao.it

Prot. n. 8461

Gressoney-La-Trinité, 09.09.2024

OGGETTO: Lavori di riqualificazione della passerella pedonale, dei marciapiedi e dei sicurvia lungo la S.R. n. 43 dal ponte Busca al parcheggio pubblico in Loc. Colletesand – lotto funzionale n. 2 (CUP: J81B21014190004).

VERBALE DI GARA – GARA N. PE 114607-24

L'anno **duemilaventiquattro** addì **nove** del mese di **settembre** alle ore **10:20**, negli uffici comunali, si è riunito il seggio di gara, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della passerella pedonale, dei marciapiedi e dei sicurvia lungo la S.R. n. 43 dal ponte Busca al parcheggio pubblico in Loc. Colletesand – lotto funzionale n. 2.

Presiede il Responsabile Unico del Progetto e Responsabile del servizio tecnico comunale, Arch. Nicole Rat, con l'assistenza dei testimoni, Sabrina Aloe e Geom. Edoardo Veronesi, dipendenti del Comune di Gressoney-La-Trinité.

Richiamati:

- ✓ il D.lgs. 30.03.2023, n. 36, di seguito definito Codice dei contratti;
- ✓ la lettera di invito prot. n. 7683 in data 13.08.2024.

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale, con deliberazione del Consiglio comunale n. 34 in data 01.08.2022, ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di riqualificazione della passerella pedonale, dei marciapiedi e dei sicurvia lungo la S.R. n. 43 dal ponte Busca al parcheggio pubblico in Loc. Colletesand, a firma dell'Ing. Joel Créton, con studio in Aosta, via Malherbes n. 8;
- l'Amministrazione comunale ha stanziato nel proprio bilancio di previsione 2024-2026 i fondi necessari al fine di procedere con l'affidamento e l'esecuzione dell'intervento relativo al lotto funzionale n. 2 dei lavori di cui trattasi, riguardante la riqualificazione della viabilità lungo la S.R. n. 43 tra il ponte Norzi e il parcheggio in Loc. Colletesand, al fine di garantire un transito in sicurezza dei pedoni e di ridurre la velocità di percorrenza dei mezzi;
- con determinazione dell'ufficio tecnico n. 180 in data 13.06.2023, sono stati affidati i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compresa la redazione del certificato di regolare esecuzione, all'Ing. Joel Créton;
- il progetto esecutivo è stato verificato in contraddittorio con il progettista ed il RUP, come da documento di verifica, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023, in data 05.08.2024, prot. n. 7417, ed è stato validato con documento di validazione in data 06.08.2024, prot. n. 7509;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 74 in data 07.08.2024, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento;
- l'Ente pertanto ha la necessità di affidare i lavori di cui trattasi, sulla base del progetto esecutivo approvato e allegato interamente alla procedura;
- l'importo totale netto dei lavori ammonta ad euro 300.553,22, di cui euro 275.620,00= per importo netto dei lavori soggetto a ribasso, a cui vanno aggiunti euro 24.933,22= per oneri non soggetti a ribasso, da assoggettarsi all'IVA corrente all'atto della fatturazione (10%);

AR

- i costi della manodopera per la realizzazione dei lavori in oggetto, sono stimati in euro 74.105,35, ai sensi dell'art. 41, comma 13 del D.lgs. 36/2023 e ai fini del procedimento di verifica dell'anomalia prevista ai sensi dell'art. 110, comma 5, lett. d) del D.lgs. 36/2023;
- la procedura di scelta del contraente è stata avviata attraverso l'apposito applicativo Plate-Forme Centralisée – Place VdA, mercato elettronico della Valle d'Aosta, istituito ai sensi dell'articolo 12 della L.R. 19.12.2014, n. 13, presso la Soc. partecipata IN.VA. S.p.A., in ottemperanza alle disposizioni in merito all'obbligo di centralizzazione degli affidamenti;
- gli operatori invitati alla presente procedura sono stati individuati dalla Stazione unica appaltante per la regione Valle d'Aosta (SUA VdA), in applicazione all'art. 13, comma 2, della Legge Regionale 3/2020, nel rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023;
- con procedura telematica n. 114607-24, attivata in data 13.08.2024, sono stati invitati n. 10 operatori economici riportati nella tabella che segue, i quali possono partecipare in forma singola o associata, a formulare offerta per l'affidamento del lavoro di cui all'oggetto:

DITTA	P.IVA	C.F.
Alex Costruzioni S.R.L.	00622560076	00622560076
Tour Ronde S.R.L.	00593080070	00593080070
Angelini Costruzioni S.R.L.	01097380073	01097380073
Caruso Serafino S.R.L.	01254920075	01254920075
Chacard S.R.L.	01059440071	01059440071
EDIL CO.BE.MA S.R.L.	00381550078	00381550078
I.R.&B. S.R.L.	00457630077	00457630077
La Grenade – S.R.L.	00489380071	00489380071
Sapia Benedetto Costruzioni SRL	00569770076	00569770076
SI-AM S.R.L.	00526450073	00526450073

- l'offerta doveva essere trasmessa tramite la procedura informatica del MEVA entro le ore 09:00 di lunedì 9 settembre 2024;
- l'apertura delle buste è stata fissata per oggi, lunedì 9 settembre 2024 alle ore 10:00;
- il lavoro è affidato con il criterio del minor prezzo come indicato al punto 8 della lettera di invito. Il concorrente non può presentare più di una offerta e non sono ammesse offerte indeterminate o condizionate o parziali o che facciano riferimento ad altre offerte; sono ammesse offerte alla pari o in ribasso rispetto all'importo posto a base di gara;
- entro i termini stabiliti nella lettera di invito, il seguente operatore economico ha inviato la documentazione di gara:

DITTA
Alex Costruzioni S.R.L. - P.IVA: 00622560076
Tour Ronde S.R.L. – P.IVA 00593080070
I.R.&B. S.R.L. – P.IVA 00457630077
Chacard S.R.L. – P.IVA 01059440071

Tutto ciò premesso

Constatato che non sono presenti testimoni, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo dell'appalto, si prendono in esame le offerte pervenute dando inizio, alle ore 10:20 circa alla verifica della documentazione amministrativa.

Il seggio constata che sono state caricate sul sistema n. 4 offerte e procede all'apertura delle medesime, secondo l'ordine proposto dalla piattaforma, accedendo all'area riservata contenente la documentazione amministrativa. Esaminata la documentazione presentata il seggio ritiene la documentazione amministrativa completa e regolare (DGUE, modello autodichiarazione tracciabilità flussi finanziari, Attestazione SOA, annullamento marca da bollo, contributo ANAC).

Il Presidente procede all'apertura delle offerte economiche che presentano il seguente prezzo:

N°	DITTA	BASE D'ASTA RIBASSABILE	RIBASSI PERCENT	BASE ASTA RIBASSATA	PARTE INVAR.	OFFERTA NETTA
1	Alex Costruzioni S.R.L.	€ 275.620,00	3,43 %	€ 266.166,23	€ 24.933,22	€ 291.099,45
2	Tour Ronde S.R.L.	€ 275.620,00	2,50 %	€ 268.729,50	€ 24.933,22	€ 293.662,72
3	I.R.&B. S.R.L.	€ 275.620,00	0,50 %	€ 274.241,90	€ 24.933,22	€ 299.175,12
4	Chacard S.R.L.	€ 275.620,00	3,99 %	€ 264.622,76	€ 24.933,22	€ 289.555,98

In sede di offerta economica le ditte hanno indicato i seguenti oneri aziendali per la sicurezza e i seguenti costi della manodopera:

N°	DITTA	ONERI AZIENDALI SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
1	Alex Costruzioni S.R.L.	€ 20.000,00	€ 100.800,00
2	Tour Ronde S.R.L.	€ 4.000,00	€ 74.105,35
3	I.R.&B. S.R.L.	€ 3.500,00	€ 84.000,00
4	Chacard S.R.L.	€ 3.800,00	€ 85.000,00

A mente di quanto sopra il Presidente accerta che l'offerta economica presentata dall'operatore economico CHACARD S.R.L., con sede in Pollein (AO), Frazione Les Iles n. 21/B, C.F. e P.IVA 01059440071, con un **ribasso pari al 3,99%** da applicarsi all'importo a base di gara di euro 275.620,00 a cui, aggiungendo l'importo non ribassabile pari ad euro 24.933,22, determina un importo contrattuale netto pari ad **euro 289.555,98**, pari a lordi euro 318.511,58 (IVA 10%).

Il seggio, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.lgs. 36/2023, considerato che le offerte ammesse sono inferiore a n. 5, non procedere all'esclusione automatica delle offerte nonché alla verifica dell'anomalia.

In merito ai costi della manodopera, considerato che tutte le Ditte offerenti hanno dichiarato un importo pari o superiore a quanto indicato nel progetto, si ritengono congrue le offerte presentate.

L'aggiudicazione diverrà efficace a seguito delle verifiche di legge.

Il seggio di gara, relativamente alla gara in oggetto, termina alle ore 11:20, con la trasmissione di comunicazione telematica tramite il portale CUC della Valle d'Aosta, alla ditta offerente e rimette gli atti all'Amministrazione comunale per dovuta conoscenza.

Il presente verbale, costituito da n. 3 facciate su n. 2 fogli, è letto, confermato e sottoscritto dai componenti il seggio di gara.

Il Presidente (RUP) Nicole Rat
Il Testimone Sabrina Aloe
Il Testimone Edoardo Veronesi



Nicole Rat
Sabrina Aloe
Edoardo Veronesi

