



Comune di **GRESSONEY- LA - TRINITÉ** Gemeinde

Regione Autonoma Valle d'Aosta

Autonome Region Aostatal

Région Autonome Vallée d'Aoste

Loc. Tache 14/A • CAP 11020 • c.f. e p.IVA 00109710079 • Tel. 0125 366137 • Fax 366089 • E-mail: info@comune.gressoneylatrinite.ao.it

Prot. 784

Dal Municipio, lì 22 febbraio 2016

I.M.U. ANNO 2016

AVVISO AI CONTRIBUENTI – COMODATO D'USO VERBALE INTEGRAZIONE ALL'AVVISO DEL 15.01.2016

**OGGETTO: RIDUZIONE DELL'IMPOSTA PER LA CESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO
DI ALLOGGIO A PARENTE DI PRIMO GRADO. NOVITA' PER L'ANNO 2016.
REGISTRAZIONE DEL COMODATO VERBALE**

Il sottoscritto Responsabile del tributo IMU per il Comune di Gressoney-La-Trinité (AO);

- Vista la normativa istitutiva dell'Imposta Municipale Unica (I.M.U.);
- Visto il regolamento comunale dell'I.M.U. vigente;
- Vista la legge di stabilità n°208 del 28.12.2015 (finanziaria 2016), articolo 1, comma 10, lett.b);
- Vista la Risoluzione del Ministero Economia e Finanze n°1/DF/2016 del 17.02.2016 e la Circolare MEF prot. 2472 del 29.01.2016;
- Ad integrazione del proprio precedente avviso del 15 gennaio scorso e ai fini di garantire la massima trasparenza dell'azione amministrativa;

COMUNICA

1. Che, con la Legge di stabilità n°208 del 28.12.2015 (finanziaria 2016), articolo 1, comma 10, lett.b), lo Stato ha stabilito che, per avere diritto al dimezzamento dell'imposta IMU per l'anno 2016, nel caso di cessione di alloggio in comodato d'uso gratuito a parente di primo grado (genitori o figli), sarà indispensabile aver redatto un apposito contratto registrato presso l'Agenzia delle Entrate competente con conseguente pagamento degli oneri di Legge;
2. Che, fatto salvo quanto comunicato con il proprio precedente avviso del 15 gennaio scorso, si evidenzia che è possibile accedere al beneficio di cui al punto 1) anche in presenza di comodato d'uso concesso con contratto verbale già in essere;
3. Che, per il godimento della riduzione dell'imposta IMU descritta al punto 1), in regime di contratto di comodato gratuito verbale, sarà necessario procedere alla sua registrazione presso l'Agenzia delle Entrate tramite la presentazione del "Modello 69" e previo pagamento del diritto di registrazione e bollo per un totale stimato in € 216,00;
4. Che, fermo restando quanto comunicato precedentemente per il contratto di comodato d'uso in forma scritta, per avere il diritto di godimento del beneficio di cui al punto 1) per tutta l'annualità 2016, in caso di comodato gratuito verbale, sarà necessario procedere alla registrazione con le modalità di cui sopra entro il primo marzo prossimo, altrimenti la decorrenza partirà dalla data di registrazione.

Il Responsabile del tributo

F.to Ferruccio PARISIO

